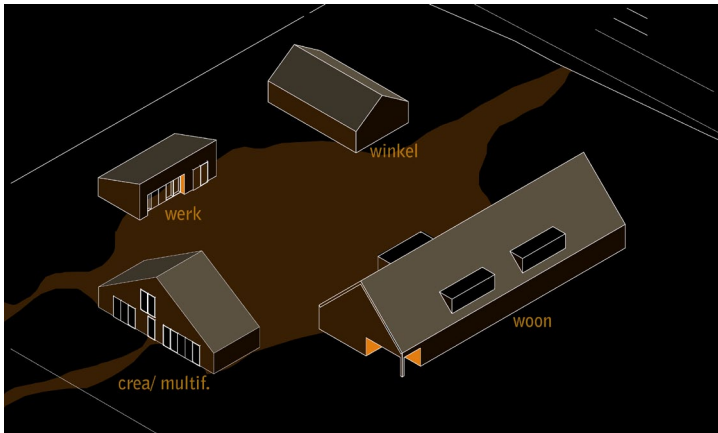




Duidelijk erfprincipe. Links het nieuwe hoofdgebouw met begeleiderswoning, appartementen en collectieve functies.



Het principe erf krijgt een nieuwe, collectieve betekenis.



Zicht vanuit de kassen die worden hergebruikt.

Net buiten Hoogeveen, aan de Stuifzandseweg is Zorgerf 'De Vliager' gerealiseerd. Deze woon- en werk-gemeenschap is bestemd voor mensen met een Autisme Spectrum Stoornis (ASS) al dan niet in combinatie met een verstandelijke beperking. De particuliere initiatiefnemers hebben zelf een kind met ASS en willen voor deze doelgroep een passende woon-werkplek creëren. Samen met de gemeente Hoogeveen is gezocht naar een passende locatie. Deze is gevonden op de plek van een voormalige kwekerij. Met een streekeigen ontwerpconcept voor erf en gebouw is aangetoond dat een zorgvuldige analyse en inpassing in de omgeving een positieve bijdrage levert aan de bewoners en het zorgbedrijf, maar ook de ruimtelijke kwaliteit van het gebied vergroot. Dit zorgerf levert een positieve bijdrage aan de leefbaarheid van het buitengebied van Hoogeveen.

De Stuifzandseweg ligt parallel aan het beekdal van 'Het Oude Diep'. Het lint heeft smalle en rechtlijnige verkaveling gescheiden door wijken en kanalen welke haaks op de weg staan. De meeste gebouwen staan met de nokrichting haaks op de weg en parallel aan de lijnen van het landschap. Deze rationele eenduidigheid geeft het gebied identiteit. Kenmerkend aan de bebouwing is de sobere en traditionele uitvoering van één bouwlaag met een zadeldak. Deze kap is dominant in beeld en de nokrichting is bijna altijd haaks op de weg.

Als ruimtelijk concept voor de Vliager is het erfprincipe gekozen met de genoemde streekeigen kenmerken. De volumes liggen zo dicht bij elkaar dat er een besloten erf ontstaat met in de hoeken zichtlijnen op het landschap. Ook qua materialisering en detaillering sluit het erf aan op de omgeving.

Qua duurzaamheid zijn de bestaande opstallen zoveel mogelijk hergebruikt en zijn duurzame materialen toegepast. Het achterste deel van de kassen is bewaard gebleven en wordt ingezet in de dagbesteding en recreatie als beleefstuin.



Het woongebouw heeft een verbijzondering aan de straatzijde met een overdekte buitenruimte.



Het woongebouw met een gevel als nuchtere vertaling van de achterliggende functies.

Het woonhuis vormt de nieuwe drager van het nieuwe erf. Het onderscheidt zich in maat en schaal, met een verbijzondering aan de kop van het gebouw naar de straat. In het woongebouw zijn de buitenruimten integraal in het ontwerp meeontworpen.

Het werkgebouw is een eenvoudige schuur waar diverse werkzaamheden plaatsvinden. Dit gebouw is niet geklimatiseerd. De werkschuur opent zich naar het erf en heeft hier een directe gebruiksrelatie mee.

Het bestaande woonhuis is, naar de huidige maatstaven, van matige kwaliteit als het een woonfunctie betreft. Inmiddels is dit gebouw met behulp van de bewoners verbouwd tot een groepswoonverblijf.

De creatieve ruimte kan voor diverse functies worden ingezet. Het gebouw heeft een hoge topgevel waardoor het aan de zuidzijde een stevige begrenzing van het erf vormt. Door toepassing van veel glas is het gebouw toegankelijk en ook goed in te zetten voor derde partijen.



Zicht op het erf en de veranda van de gezamenlijk woonkamer



Baksteen en hout in gedekte natuurlijke kleuren, passend in de omgeving

## DE VLIAGER MATERIALIZERING: NATUURLIJK EN GEDEKT

De streekeigen materialisering en detaillering is nuchter en sober. Dit is als kans ingezet in deze ontwikkeling. Door deze gebiedseigen kenmerken ook hierin door te voeren is een goedkoop, flexibel en efficiënt ontwerp gerealiseerd waarmee ook voor het allerlaagste huursegment een prachtig zorgert is ontwikkeld.

De gebouwen op het erf zijn opgetrokken in natuurlijke materialen als donkerbruine baksteen en hout in gedekte natuurlijke kleuren. Door te variëren met de gevelmaterialen hout en baksteen ontstaan er tussenmaten, in hoogte en breedte. Hiermee wordt het gebouw opgedeeld en verfijnd, passend bij de menselijke maat.

De gevelopeningen zijn nuchter ontleend aan het achterliggende programma en geven het betekenis. Warme kleurrijke accenten zijn toegepast in de overgang tussen binnen en buiten. De daken worden voorzien van donkere pannen of golfplaten.





Het hoofdgebouw bevat naast een woonverblijf voor het begeleiders echtpaar, een dertiental appartementen met een collectief woonprogramma. Dit collectieve gedeelte bestaat uit een woonkamer, keuken en activiteitenruimtes op de zolder, waaronder een bioscoopruimte.

De erfzijde is het actieve deel, hieraan liggen dan ook de actieve functies als koken, eten. Hier wordt door middel van een vide extra lucht en licht in de woonkeuken gebracht. Ook wordt hiermee een sterke relatie gelegd met de appartementen op de eerste verdieping.

De landschapszijde is de stille rustige zijde met het wonen. Door middel van een veranda wordt een mooie buitenruimte gecreëerd en wordt het uitzicht geaccentueerd.

De lichte, hoge gezamenlijke keuken met kapvorm heeft een relatie met verdieping



Collectieve woonkamer



Individueel appartement