









## Plantoelichting: Villa Weemhofseiland 1 Eelderwolde

De villa op Weemhofseiland 1 in Eelderwolde vormt de toegang tot het eiland. Het orthogonale stedenbouwkundige plan wordt afgesneden door de scheef lopende Woltsingel. Hierdoor is een rechthoekig kavel ontstaan met één scheve zijde.

De villa bestaat uit drie orthogonale volumes die verspringen aan de schuine zijde van het kavel. Aan de singelzijde blokkeren gesloten gevelvlakken het zicht in de woning terwijl spleetramen in de andere zijden zorgen voor lange zichtlijnen langs de singel. Aan de tuinzijde is de woning vrijwel geheel open voor een maximale relatie tussen binnen en buiten. De pui aan de waterzijde is teruggelegd waardoor een heerlijke plek aan de waterzijde ontstaat waar je heerlijk in de avondzon zit.

Het hoogteverschil in de kavel tussen de weg en de waterkant wordt in de woning opgevangen door een aantal tredes tussen de woonkamer en de keuken. De keuken is hierdoor extra hoog. De doorkijkhaard sluit aan op beide nivo's.

Vanuit het beeldkwaliteitsplan is bepaald dat 40% van alle geveloppervlak van hout moet zijn. Door de volumes afwisselend van witte lang formaat betonstenen en houten planken in het zelfde formaat te materialiseren ontstaat een abstract en modern beeld dat past bij de waterrijke plek.

Op het dak liggen achter de hoge dakrand pv panelen die zorgen voor voldoende electriciteit.

De woning is samen met de opdrachtgever getekend waarbij al tekenend steeds op elkaar is gereageerd.